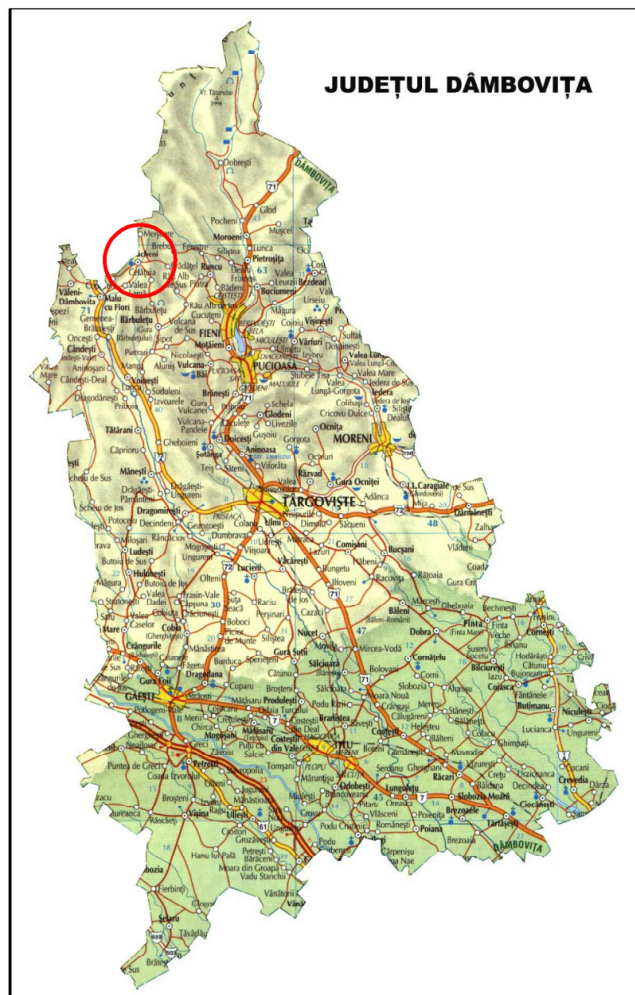




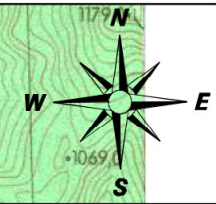
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

COMUNA PUCHENI JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENTUL LOCAL

PLANSĂ 1 - INCADRARE IN TERITORIUL ADMINISTRATIV

SCARA 1 : 25 000



0 250 500 750 1000 1250 m

Scara 1 : 25000 1 cm pe plan = 250 m pe teren
Echidistantele curbilor de nivel normale = 10 m

LIMITE, ALTE ELEMENTE FUNCTIONALE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CONFORM OCPI - COMUNA / JUDEȚ
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ 2021
- ZONA CE PREZINTĂ ELEMENTE NATURALE CU POTENTIAL TURISTIC - TRASEE BICICLETE
- ZONA IMPADURITA CE PREZINTĂ POTENTIAL PENTRU DEZVOLTAREA TURISMULUI DE AVENTURA
- ZONA CE PREZINTĂ ELEMENTE NATURALE CU POTENTIAL TURISTIC - TURISM MEDITATIV SI CREATIV

FOLOSINTA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI CUPRINSE ÎN INTRAVILAN :
SAT RESEDINȚĂ DE COMUNA / SAȚE COMPONENTE , ALTE TRUPURI
- ARABIL
- PASUNE
- FANEATA
- LIVEZI
- TERENURI CU VEGETAȚIE FORESTIERĂ - PADURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE
- CURSURI DE APA

CAI DE COMUNICATIE

- DRUMURI JUDEȚENE (DJ 724)
- DRUMURI COMUNALE (DC 124, DC 124A)
- ALTE DRUMURI, STRĂZI

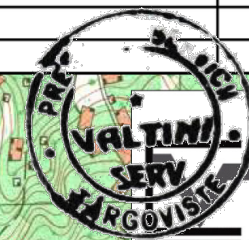
ECCHIPARE TEHNICO-EDITARA

- LINII ELECTRICE AERIENE DE MEDIE TENSIUNE



BILANT TERITORIAL AL FOLOSINTEI SUPRAFETELOR DIN TERITORIUL ADMINISTRATIV

TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA								
	AGRICOL	SPATII VERZI				CURȚI CONSTRUCȚII	NEPRODUCTIV	PADURI	TOTAL
		SPATII VERZI	APE	DRUMURI	CAI FERATE				
	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)	(HA)
INTRAVILAN PROPUȘ	321.48	25.53	4.33	25.89	0.00	143.07	0.00	0	520.30
EXTRAVILAN	1169.94	0.00	11.62	34.25	0.00	1.32	8.97	1801.55	3027.65
TOTAL	1491.42	25.53	15.95	60.14	0.00	144.39	8.97	1801.55	3547.95
% DIN TOTAL	42.04	0.72	0.45	1.70	0.00	4.07	0.25	50.78	100.00



arhitectura • design • inginerie
VALTINI - SERV
J 15/2003 TARGOVISTE STR. CREȚULESCU NR. 24 0744.337.558

DENUMIRE PROIECT :
SERVICII DE ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL
ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
PENTRU COMUNA PUCHENI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

BENEFICIAR:
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA ȘI
COMUNA PUCHENI PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

MANAGER PROIECT arh. LAURA PREDA
PROIECTAT arh. EMIL STĂNESCU
DESENAT arh. ADRIANA CRĂCIUN
VERIFICAT arh. EMIL STĂNESCU

SCARA
1 : 5000
DATA
2021
INCADRARE
ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV
PLANSĂ NR. 1
PR. NR.
FAZA
PUG

